



## PROVINCIA DI IMPERIA

*in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Diano Marina (IM)*

### AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

AI FINI DELL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA  
NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO PER IL SOTTO INDICATO  
INTERVENTO

**Oggetto: Lavori di restauro del cimitero comunale di Diano Marina (IM) – Lotto Ovest. CUP:  
E12F25000280004.**

**CODICE AVVISO PIATTAFORMA A00027.**

### SI RENDE NOTO

che il Comune di Diano Marina (IM) intende procedere ad un'indagine di mercato, svolta in modalità telematica, finalizzata all'individuazione, nel rispetto dei principi di adeguatezza, proporzionalità, non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, di idonei operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dell'appalto relativo ai lavori di:

**“Lavori di restauro del cimitero comunale di Diano Marina (IM) – Lotto Ovest. CUP:  
E12F25000280004.”** - CIG da acquisire nella successiva fase di gara.

### 1. INFORMAZIONI GENERALI

#### STAZIONE UNICA APPALTANTE

Provincia di Imperia con sede in Viale Matteotti, 147- 18100 Imperia CF/PI 00247260086, in qualità di Stazione Unica Appaltante qualificata, espleta la presente procedura per conto del Comune di Diano Marina ai sensi della convenzione stipulata in data 1/4/2022 secondo le indicazioni di cui alla richiesta p.e.c. acquisita al protocollo della Provincia con n. 29970/2025.

#### ENTE COMMITTENTE

##### COMUNE DI DIANO MARINA

Piazza Martiri della Libertà, 3 – 18013 - Codice fiscale e P.IVA: 00247790082

Indirizzo di posta certificata: [protocollo@pec.comune.diano-marina.im.it](mailto:protocollo@pec.comune.diano-marina.im.it)

RUP Ing. Cristina Gagliolo Istruttore Direttivo Tecnico servizio lavori pubblici Comune di Diano Marina.

#### RESPONSABILE AMMINISTRATIVO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento amministrativo relativo alla presente indagine di mercato è l'Avv. Manolo CROCETTA, Dirigente del Settore Legale-Appalti-Contratti della Provincia di Imperia.

#### OGGETTO

Indagine esplorativa per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse da parte di operatori economici interessati a partecipare a successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara da tenersi ai sensi di legge per l'affidamento dei lavori di **“Restauro del cimitero comunale di Diano Marina (IM) – Lotto Ovest. CUP: E12F25000280004.”**

#### IMPORTO DEI LAVORI

L'importo dei lavori ammonta a € 215.048,82.

L'importo dei costi della sicurezza ammonta a € 20.179,44.



L'importo complessivo dell'appalto ammonta a € 235.228,26.

**QUALIFICAZIONE DEI LAVORI:**

CATEGORIA	CLASSIFICA	PREVALENTE
OG 2 – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	I o superiore	SI

**CUP:** E12F25000280004

**LUOGO DI ESECUZIONE:** Diano Marina (IM) – **NUTS:** ITC31

**SUBAPPALTO:** è ammesso ai sensi di legge.

**AVVALIMENTO:** AI SENSI DELL'ART. 132 DEL D.LGS. 36/2023 NON È AMMESSO IN QUANTO IL RESTAURO RIGUARDA UN BENE TUTELATO AI SENSI DEL CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO DI CUI AL D.LGS. 42/2004.

**2. REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023.

Sono esclusi gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023.

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001.

**3. REQUISITO MINIMO OBBLIGATORIO**

**Attestazione rilasciata da Società Organismo di Attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione per la categoria OG 2, classifica I o superiore.**

**4. CRITERI E MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA**

Saranno invitati alla successiva procedura di gara numero 6 operatori economici selezionati tra i soggetti che avranno presentato manifestazione di interesse; nel caso di un numero di manifestazioni di interesse superiore, verranno redatte apposite graduatorie, in ordine crescente, in base ai SEGUENTI TRE CRITERI:

- a) **FATTURATO GLOBALE DELL'OPERATORE CALCOLATO COME MEDIA DEI FATTURATI DELL'ULTIMO TRIENNIO ANTECEDENTE LA PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO;**
- b) **IMPORTO DEI LAVORI ANALOGHI ESEGUITI REGOLARMENTE E CON BUON ESITO NELLA CATEGORIA OG 2 CALCOLATO COME MEDIA DELL'ULTIMO TRIENNIO ANTECEDENTE LA PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO;**
- c) **NUMERO DEL PERSONALE DIPENDENTE AL MOMENTO DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE (da dimostrarsi successivamente con presentazione del libro unico del lavoro).**



Si precisa che tali criteri non costituiscono requisiti di partecipazione ma rappresentano esclusivamente criteri oggettivi idonei alla formazione delle graduatorie dalle quali selezionare i soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata.

Il RUP ovvero un seggio appositamente costituito provvederà all'esame delle istanze trasmesse dagli operatori redigendo per ciascun criterio apposita graduatoria in ordine crescente.

**MODALITÀ DI SELEZIONE:**

Gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata saranno individuati da ciascuna graduatoria come di seguito indicato:

- alla *lettera a)* saranno individuati gli operatori con il primo maggior valore e con l'ultimo minor valore.
- alla *lettera b)* saranno individuati gli operatori con il primo maggior valore e con l'ultimo minor valore.
- alla *lettera c)* saranno individuati gli operatori con il primo maggior valore e con l'ultimo minor valore.

Qualora un operatore sia collocato in posizioni utili in più graduatorie, esso sarà invitato per la posizione ricoperta nella graduatoria contraddistinta dalla prima corrispondente lettera dell'alfabeto. Nell'altra graduatoria si provvederà ad individuare l'operatore collocato nella posizione immediatamente successiva.

Qualora in una delle graduatorie non siano collocati utilmente operatori, la selezione avviene utilizzando la graduatoria della lettera successiva incrementando il numero di operatori invitati di quello corrispondente alla graduatoria "deserta".

In caso di parità di valori si procede mediante sorteggio.

Le graduatorie così determinate sono da considerarsi provvisorie.

Al termine dell'espletamento delle suddette operazioni, l'organo competente del Comune di Diano Marina provvederà all'approvazione delle graduatorie e all'individuazione, anche nel rispetto del principio di rotazione ex art. 49 D.Lgs. 36/2023, degli operatori da invitare alla procedura negoziata i cui nominativi resteranno riservati fino alla scadenza del termine fissato per la scadenza delle offerte.

L'elenco realizzato con la presente manifestazione di interesse potrà essere utilizzato per successive procedure di gara che si renderanno necessarie per il Comune di Diano Marina, per l'affidamento di lavori, fino ad un massimo di anni 3 dalla formazione dell'elenco. L'eventuale successiva selezione avverrà con gli stessi criteri di cui sopra, eliminando dalle graduatorie le ditte già invitate nelle procedure di gara precedentemente avviate.

**CONSIDERATO CHE LE SINGOLE CANDIDATURE SARANNO VALUTATE SULLA BASE DEI VALORI RIPORTATI DAGLI OPERATORI, SI RICHAMA L'IMPORTANZA DELL'INDICAZIONE PUNTUALE DEI DATI RICHIESTI.**

**Comporta l'esclusione dalle graduatorie:**

- la mancata indicazione in maniera chiara e inequivocabile di un valore o l'indicazione del valore zero;
- l'indicazione di un *range* di valori anziché di un unico valore (esempio indicazione dell'avverbio CIRCA seguito da un numero);
- il richiamo a documenti e atti esterni alla procedura;
- il mancato possesso del requisito Attestazione SOA di cui al punto 3;
- il ricorso all'avvalimento del requisito SOA;
- la sottoscrizione da parte di un procuratore senza allegare la relativa procura salvo il caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, in quest'ultimo caso allegare la visura camerale;



- l'indicazione di un'offerta economica;
- la domanda presentata oltre il termine sotto indicato;
- la presentazione di una domanda afferente ad altra procedura.

## 5. MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Previa registrazione sulla piattaforma telematica di negoziazione della Provincia di Imperia raggiungibile al seguente link <https://appalti.provincia.imperia.it>, i soggetti interessati in possesso dei requisiti richiesti possono manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla procedura di che trattasi trasmettendo apposita manifestazione di interesse entro e non oltre:

**ORE 12:00 DEL GIORNO 1/12/2025**

La domanda di manifestazione di interesse, redatta in carta semplice in conformità all'allegato Modello A avente a oggetto "**Lavori di restauro del cimitero comunale di Diano Marina (IM) – Lotto Ovest.**" dovrà essere inoltrata esclusivamente attraverso la citata piattaforma telematica, accedendo alla propria "Area Riservata", con la funzione comunicazione/messaggio all'interno della procedura di interesse (codice avviso A00027) e **dovrà essere firmata digitalmente, pena l'esclusione**, dal Legale rappresentante del soggetto interessato a manifestare interesse. La dichiarazione può essere sottoscritta digitalmente anche da procuratori del legale rappresentante ed in tal caso deve essere allegata la relativa procura in copia digitale oppure, nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, copia di tale visura.

Nella manifestazione di interesse l'operatore economico indica la forma singola o associata, in qualità di mandataria, con la quale intende partecipare alla procedura negoziata.

La stazione appaltante non prenderà in considerazione le domande presentate dai candidati oltre il termine perentorio sopra fissato né quelle prive di firma digitale.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici né tramite mail, PEC o altre modalità diverse dall'uso della suddetta piattaforma.

**ALLA DOCUMENTAZIONE SOPRA INDICATA NON DOVRÀ ESSERE ALLEGATA ALCUNA OFFERTA ECONOMICA, PENA L'ESCLUSIONE.**

## 6. ALTRE INFORMAZIONI IMPORTANTI

### CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La successiva procedura di affidamento avverrà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara con aggiudicazione secondo il **criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale unico sull'importo posto a base d'asta.**

La lettera d'invito e la documentazione tecnica a essa allegata, che verranno inviate agli operatori economici selezionati all'esito della presente procedura esplorativa, conterranno elementi maggiormente dettagliati in merito al successivo svolgimento della procedura, alla modalità di esecuzione dei lavori e alla disciplina contrattuale.

Si avvisa fin d'ora che la procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dalla Provincia di Imperia e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.provincia.imperia.it> e che gli interessati possono già prendere visione del manuale di utilizzo e di presentazione delle offerte telematiche disponibile nella sezione "istruzioni e manuali" della piattaforma telematica [https://appalti.provincia.imperia.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_doc\\_istruzioni.wp](https://appalti.provincia.imperia.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp).



Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse da parte delle ditte potenzialmente interessate a partecipare ad una successiva procedura di gara per l'affidamento dei lavori sopra indicati e non è in alcun modo vincolante per la Provincia di Imperia né per il Comune di Diano Marina.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale: la presente indagine di mercato è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alle successive procedure di selezione per lo specifico affidamento (art. 2 all. II.1 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.) e la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Il Comune di Diano Marina si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse ad essere invitati.

### **LINGUA UTILIZZABILE NELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE**

Italiano.

### **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Il trattamento dei dati inviati dagli operatori economici interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel Regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016 esclusivamente per le finalità connesse alla presente indagine.

### **PUBBLICITÀ**

Il presente Avviso viene pubblicato per 10 giorni consecutivi sulla piattaforma Appalti&Contratti della Provincia di Imperia, sul sito internet - sezione bandi di gara e contratti della Provincia di Imperia, all'Albo pretorio e sul profilo del Committente del Comune di Diano Marina.

Allegati:

- Modello A – Dichiarazione unica.

Imperia, 20/11/2025

IL DIRIGENTE  
Settore Legale Appalti Contratti  
(AVV. MANOLO CROCETTA)