



# Comune di Diano Marina

Provincia di Imperia

“Riviera dei Fiori”

Settore 5° Lavori Pubblici - Manutenzione



**Avviso pubblico per INDAGINE DI MERCATO volta a preselezionare operatori economici da invitare a procedure negoziate ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.**

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE URBANA, OPERE DI SISTEMAZIONE PAESAGGISTICA, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE SULLE AREE PEDONALI DI VIA XX SETTEMBRE E LUNGOMARE GHIGLIAZZA IN DIANO MARINA**

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di **manifestazioni di interesse** ed è rivolto a favorire la partecipazione degli operatori interessati. Le manifestazioni di interesse dovranno essere inviate al solo scopo di comunicare a questa Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte per il lavoro in questione e non è in alcun modo vincolante per l'Amministrazione. Il presente avviso non costituisce un invito ad offrire né un'offerta a pubblico ai sensi dell'art. 1336 C.C. o promossa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 C.C.. L'Amministrazione si riserva di non procedere all'indizione della successiva procedura di gara per l'affidamento in oggetto.

- 1. AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE:** Comune di Diano Marina – Piazza Martiri della Libertà n° 3 – 18013 Diano Marina (IM) – Settore 5^ Lavori Pubblici e Manutenzione – *pec: protocollo@pec.comune.diano-marina.imperia.it.*
- 2. STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Diano Marina – Piazza Martiri della Libertà n° 3 – 18013 Diano Marina (IM) – Settore 5^ Lavori Pubblici e Manutenzione – *pec: protocollo@pec.comune.diano-marina.imperia.it.*
- 3. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO:** l'Amministrazione Comunale intenderà affidare i lavori, di cui in oggetto e previsti nel redigendo Progetto Esecutivo, mediante la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. (di seguito per brevità “Codice”).
- 4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** **prezzo più basso** ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del Codice - determinato mediante **ribasso percentuale** sull'importo dei lavori posto a base di gara. Ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice, essendo i lavori a base d'appalto inferiori alle soglie di cui all'art. 35 del medesimo Codice, nella lettera d'invito sarà prevista l'**esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di

anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter. In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6. Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

- 5. ENTITA' DELL'APPALTO:** l'importo presunto a base di gara risulta stimato in Euro 825.124,35 e comunque previsto inferiore a Euro 1.000.000,00, oltre a IVA di legge, rientrante pertanto nel *range* di cui alla lett. c-bis) dell'art. 36 comma 2 del Codice.
- 6. QUALIFICAZIONE:** ai fini della qualificazione, giusto comma 14 dell'art. 216 del Codice, continuano ad applicarsi, in quanto compatibili, le disposizioni di cui alla Parte II, Titolo III (articoli dal 60 al 96: *sistema di qualificazione delle imprese*), nonché gli allegati e le parti di allegati ivi richiamate, del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 nonché il D.M. n. 248/2016.

Le categoria dei lavori presunte, previste nell'appalto saranno:

Categorie e class.	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo complessivo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della futura gara	
				Categoria prevalente (Cp) o scorporabile (Cs) o SIOS	*Tale limite non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui all'art. 105, c. 2, d.Lgs. 50/2016 s.m.i., pari al 40% dell'importo complessivo del contratto.
OG 3 Class. III	SI	638'402,68	77,37	Cp	Nel caso di subappalto necessario (qualificante) delle categorie scorporabili l'operatore dovrà coprire con la propria qualifica anche l'importo dei lavori ricompresi nelle categorie subappaltate.
OS 24 Class. I	SI	132'935,65	16,11	Cs	Subappaltabile al 100% (fermo restando il rispetto del limite di cui all'art. 105, c. 2, d.Lgs. 50/2016 s.m.i.)
OG 11 Class. I	SI	53'786,02	6,52	Cs SIOS	Subappaltabile al 100% *

Tabella 1

- 7. SUBAPPALTO:** fermo il combinato disposto dall'art. 105 comma 4 del Codice, il subappalto è ammesso nel **limite** - stabilito al comma 2 del medesimo articolo - **del 40%** dell'importo complessivo del contratto. Si rimanda comunque a quanto specificato nella Tabella 1.
- 8. DURATA DEI LAVORI:** giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.
- 9. FINANZIAMENTO:** Fondi a carico del Bilancio Comunale – annualità 2019.
- 10. REQUISITI DI AMMISSIONE A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:** sono ammessi i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. del Codice nonché gli operatori economici non incorsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice e che siano in possesso dei requisiti di idoneità professionale, della capacità economica e finanziaria e della capacità tecniche e professionali ai sensi dell'art. 83 del medesimo Codice.
- 11. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:** L'operatore economico deve presentare manifestazione di interesse, in carta semplice, attenendosi alla modulistica predisposta e parte integrante del presente avviso:
- ✓ **ESCLUSIVAMENTE** via posta elettronica alla seguente pec: **protocollo@pec.comune.diano-marina.imperia.it;**

- ✓ **Entro e non oltre 20 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sull'Albo Pretorio Online del Comune di Diano Marina, termine perentorio accertato dalla pec.**

Decorso tale termine non sarà ricevibile alcuna ulteriore manifestazione di interesse.

Del presente avviso è data ulteriore pubblicità nella “*Amministrazione Trasparente*” del Comune di Diano Marina sotto la sezione “*Bandi e Contratti*”, nonché sul sito regionale <https://appaltiliguria.regione.liguria.it/> sotto la Sezione “*Avvisi – Avvisi per la formazione di elenchi di operatori economici*”.

La **manifestazione di interesse e dichiarazione sostitutiva** e l'eventuale **documento esplicativo**, devono essere rese, in lingua italiana, dal titolare se trattasi di Impresa individuale o dal Legale Rappresentante (o suo Procuratore) se trattasi di Società secondo i rispettivi moduli predisposti e denominati **modello 1** e **modello 2**, parti integranti del presente avviso.

Alla **manifestazione di interesse e dichiarazione sostitutiva** – resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 – l'operatore economico – consapevole delle sanzioni penali previste dalla normativa vigente – deve allegare fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

Per le PEC, trasmesse secondo le modalità e i termini sopraddetti, dovrà essere indicato il seguente oggetto: **Avviso indagine di mercato per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse verso l'affidamento dei lavori di “Riqualficazione urbana, opere di sistemazione paesaggistica, abbattimento barriere architettoniche sulle aree pedonali di Via XX Settembre e Lungomare Ghigliazza in Diano Marina”.**

**Qualora l'operatore economico sorteggiato abbia dichiarato, in sede di domanda, di avvalersi ai sensi dell'art. 89 del Codice, dei requisiti di partecipazione di un soggetto ausiliario ovvero di partecipare in R.T. con altro operatore economico, il soggetto indicato come ausiliario o componente di R.T. non può essere sostituito in sede di futura presentazione dell'offerta.**

**Per ogni operatore economico è ammessa la presentazione di una sola forma di candidatura alla manifestazione di interesse di cui trattasi.**

12. **FORMAZIONE ELENCO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE:** al fine di garantire la dovuta concorrenzialità ed il rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento nella scelta degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, **verranno sorteggiati** – tra coloro che hanno formulato manifestazione d'interesse nei termini previsti e che hanno prodotto giusta documentazione nel rispetto del presente avviso – **15 operatori economici** se sussistono aspiranti idonei in tale numero.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di rinunciare al sorteggio qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano prossime al numero da sorteggiare ed invitare in futuro quindi tutti coloro che, in possesso dei requisiti richiesti, abbiano presentato manifestazione di interesse nei termini stabiliti, dandone comunicazione nell'invito stesso.

Prima della trasmissione alla Stazione Appaltante delle manifestazioni d'interesse pervenute regolarmente al Comune di Diano Marina, verrà eseguita giusta disamina della documentazione prodotta dai concorrenti al fine di riscontrarne la completezza, conformità e pertinenza rispetto a quanto richiesto con il presente avviso.

**13. SORTEGGIO PUBBLICO:** alle ore 11:00 del giorno 10/09/2019 presso la sede comunale del Comune di Diano Marina (IM) in Piazza Martiri della Libertà n° 3, piano terzo presso l'ufficio del RUP Geom. Christian CHA si procederà al sorteggio pubblico dei numeri progressivi attribuiti alle singole manifestazioni di interesse, risultati conformi al presente avviso, sulla base dell'ora e data di arrivo via pec.

**I sorteggiati verranno invitati**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del Codice, alla successiva procedura negoziata in corso di programmazione. L'invito verrà inoltrato dal Comune di Diano Marina Settore 5^ Lavori Pubblici e Manutenzione – quale Stazione Appaltante – all'indirizzo pec indicato dal concorrente nella manifestazione di interesse.

**A sorteggio avvenuto**, verrà data lettura pubblica dei soli numeri progressivi attribuiti alle singole manifestazioni d'interesse sorteggiate.

Il sorteggio potrà essere tenuto in altra data e di ciò verrà data informazione sull'Albo Pretorio Online del Comune di Diano Marina.

Il presente avviso è pubblicato per 20 giorni naturali e consecutivi sull'Albo Pretorio Online, nonché sulla “*Amministrazione Trasparente*” sotto la sezione “*Bandi e Contratti*” del Comune di Diano Marina. Del presente avviso è data ulteriore pubblicità sul sito regionale <https://appaltiliguria.regione.liguria.it/> sotto la Sezione “*Avvisi – Avvisi per la formazione di elenchi di operatori economici*”.

Sul medesimo Albo Pretorio Online verrà altresì pubblicato, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c-bis) del Codice, l'esito della procedura del sorteggio pubblico, con l'indicazione di tutti i soggetti che verranno invitati (verranno indicati solo i numeri progressivi attribuiti alle singole manifestazioni d'interesse sorteggiate) nonché la lista dei numeri attribuiti agli operatori che abbiano presentato propria manifestazione d'interesse e che non siano stati sorteggiati.

**14. ALTRE INFORMAZIONI:** tutte le informazioni inerenti il presente avviso, potranno essere richieste al RUP geom. Christian Cha entro le 12:00 del 06/09/2019, a mezzo tel: +39 0183 490.232 (dal Lunedì al Venerdì dalle 09:00 alle 12:00) oppure a mezzo email: [cha.christian@comune.dianomarina.im.it](mailto:cha.christian@comune.dianomarina.im.it).

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n° 196/2003, si informa che i dati raccolti nel corso dell'espletamento della presente procedura saranno trattati unicamente per le finalità ad essa connesse e per i fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa e resi accessibili su richiesta di accesso agli atti.

Diano Marina, lì 21/08/2019

Il Responsabile Unico del  
Procedimento  
(geom. Christian Cha)