



Comune di Diano Marina

- Provincia di Imperia -

www.comune.dianomarina.im.it
tributi@comune.dianomarina.im.it
UFFICIO TRIBUTI - TEL. 0183/490260 - FAX 0183/490258
PEC: protocollo@pec.comune.diano-marina.imperia.it

MODULO IMU 3/A - DICHIARAZIONE PER LA RIDUZIONE DELLA BASE IMPONIBILE DEL 50% PER IMMOBILI IN COMODATO A PARENTI IN LINEA RETTA DI PRIMO GRADO ED ADIBITI AD ABITAZIONE PRINCIPALE

CONTRIBUENTE / COMODANTE

Cognome _____	Nome _____
Nato a _____	Prov. _____ il _____
C.F. _____	Sesso M F

IMMOBILE UTILIZZATO QUALE ABITAZIONE PRINCIPALE

Via _____ n. _____	Sez. D _____	Foglio _____	Numero _____	Sub. _____
Cat. A/ _____ classe _____	Rend. cat. € _____	Quota poss. _____ %		

Dichiaro di aver ceduto in comodato questo immobile al sottoindicato:

PARENTE IN LINEA RETTA DI PRIMO GRADO / COMODATARIO

Cognome _____	Nome _____
Nato a _____	Prov. _____ il _____
C.F. _____	Sesso M F
Residente anagraficamente dal ___/___/20___ grado parentela: _____	

ALLEGRO: Contratto di Comodato del ___/___/___ - Durata dal ___/___/___ al ___/___/20___

Registrato il ___/___/20___ N. _____ presso _____

CESSAZIONE DEL DIRITTO A RIDUZIONE BASE IMPONIBILE DAL ___/___/20___

Annotazioni _____

Autorizzo il trattamento delle informazioni fornite per l'istruttoria e la verifica necessarie.

Estremi documento di identità _____

Data _____ Firma _____

Si richiama l'Art.11 comma 1 lettera c e comma 2 del regolamento IMU

Non si applica la detrazione per le abitazioni principali.

Al fine dell'applicazione dell'aliquota agevolata, i contribuenti interessati dovranno presentare al Comune, entro il 30 Giugno dell'anno in corso, l'apposito modello elaborato dall'Ufficio Tributi, con il quale si comunica che l'immobile è stato concesso in locazione ai sensi dell'art. 2, comma 3, della Legge 9 dicembre 1998, n. 431 "a titolo di abitazione principale", ALLEGANDO IL CONTRATTO REGISTRATO.

LE COMUNICAZIONI GIÀ PRESENTATE HANNO EFFETTO ANCHE PER GLI ANNI SUCCESSIVI PURCHÉ NON SI VERIFICHINO VARIAZIONI DAI DATI PRECEDENTEMENTE COMUNICATI. IN CASO DI PROROGA E/O RINNOVO IL CONTRIBUENTE SARÀ TENUTO A SEGNALARE IL NUOVO PERIODO DI LOCAZIONE CONCORDATA;