



# Comune di Diano Marina

- Provincia di Imperia -

[www.comune.dianomarina.im.it](http://www.comune.dianomarina.im.it)

[tributi@comune.dianomarina.im.it](mailto:tributi@comune.dianomarina.im.it)

UFFICIO TRIBUTI – TEL. 0183/490260 – FAX 0183/490258

[PEC: protocollo@pec.comune.diano-marina.imperia.it](mailto:protocollo@pec.comune.diano-marina.imperia.it)

## **MODULO IMU 1/B – DICHIARAZIONE DELL' ABITAZIONE ASSIMILATA ALLA PRINCIPALE PER LEGGE O REGOLAMENTO PER L'ESENZIONE DA IMPOSTA**

(ART. 7 REGOLAMENTO COMUNALE IMU).

### CONTRIBUENTE

Cognome _____	Nome _____
Nato a _____	Prov. _____ il _____
C.F. _____	Sesso M      F
<b><u>ALLOGGIO "FORZE ARMATE"</u></b>	(lettera E) <input type="checkbox"/> SI' dal _____ <input type="checkbox"/> NO
<b><u>RESIDENTE PRESSO STRUTTURE SANITARIE</u></b>	(lettera F): <input type="checkbox"/> SI' dal _____ <input type="checkbox"/> NO
<b><u>CONIUGE ASSEGNATARIO CASA CONIUGALE</u></b>	(lettera D) <input type="checkbox"/> SI' dal _____ <input type="checkbox"/> NO
ALTRO _____	<input type="checkbox"/> SI' dal _____ <input type="checkbox"/> NO

### IMMOBILE UTILIZZATO QUALE ABITAZIONE ASSIMILATA ALLA PRINCIPALE

Via _____ n. _____	Sez. D__ Foglio _____	Numero _____	Sub. _____
Cat. <b>A/</b> _____ classe _____	Rend. cat. € _____	Quota poss. _____ %	
Abitazione principale	<input type="checkbox"/> SI' dal _____	<input type="checkbox"/> NO	

### PERTINENZA DI CATEGORIA C/2 – (ES. MAGAZZINI – CANTINE – DEPOSITI)

Via _____ n. _____	Sez. D__ Foglio _____	Numero _____	Sub. _____
Cat. <b>C/2</b> classe _____	Rend. cat. € _____	Quota poss. _____ %	
Inizio pertinenzialità dal _____	NOTE: _____		

### PERTINENZA DI CATEGORIA C/6 – (ES. BOX AUTO – POSTI AUTO)

Via _____ n. _____	Sez. D__ Foglio _____	Numero _____	Sub. _____
Cat. <b>C/6</b> classe _____	Rend. cat. € _____	Quota poss. _____ %	
Inizio pertinenzialità dal _____	NOTE: _____		

### PERTINENZA DI CATEGORIA C/7 – (ES. TETTOIE)

Via _____ n. _____	Sez. D__ Foglio _____	Numero _____	Sub. _____
Cat. <b>C/7</b> classe _____	Rend. cat. € _____	Quota poss. _____ %	
Inizio pertinenzialità dal _____	NOTE: _____		

**CESSAZIONE DEL DIRITTO ALL'ALIQUOTA RIDOTTA A FAR DATA DAL \_\_\_\_/\_\_\_\_/20\_\_\_\_**  
**IMPORTANTE:**

N.B. L'ESENZIONE PUO' ESSERE APPLICATA SOLO PER UNA PERTINENZA PER OGNUNA DELLE CATEGORIE C/2-C/6-C/7 ED UTILIZZATA DAL CONTRIBUENTE STESSO, PER LE RESTANTI OCCORRE APPLICARE L'ALIQUOTA ORDINARIA.

PER POTER DICHIARARE COME PERTINENZIALI IMMOBILI CON RENDITA CATASTALE AUTONOMA NON DEVONO ESSERE GIÀ RICOMPRESE NELLA PLANIMETRIA CATASTALE DELL'ABITAZIONE LE PARTI ADIBITE A GARAGE, CANTINA, TETTOIE CHE POTREBBERO AVERE AUTONOMIA REDDITUALE (VEDERE ART. 13 – COMMA 2 – DL 201/2011; CIRC MIN FINANZE 3/DF – MAGGIO 2012)

IL PRESENTE MODULO DEVE ESSERE PRESENTATO ENTRO IL 30 GIUGNO DELL'ANNO DI COMPETENZA DEL TRATTAMENTO AGEVOLATIVO RICHIESTO CON IL PRESENTE.

## **DICHIARO ALTRESI' CHE LE PRESENTI UNITA' IMMOBILIARI NON SONO LOCATE**

## **SI EVIDENZIA LA NECESSITA' PER IL CONTRIBUENTE CHE SOTTOSCRIVE IL PRESENTE DI VERIFICARE ANNUALMENTE IL DIRITTO AL BENEFICIO E DI COMUNICARLO CON LO STESSO MODULO IN CASO DI CESSAZIONE DEL DIRITTO ALL'ESENZIONE/APPLICAZIONE DELL'ALIQUOTA AGEVOLATA**

Autorizzo il trattamento delle informazioni fornite per l'istruttoria e la verifica necessarie.

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

## **SI RIPORTA A TITOLO INFORMATIVO STRALCIO DEL REGOLAMENTO COMUNALE VIGENTE ALLA DATA DI AGGIORNAMENTO DEL PRESENTE MODULO.**

### ***ART. 15 - PRESUPPOSTO DEL TRIBUTO***

2. *L'imposta municipale propria, sempre a decorrere dal 01/01/2014, non si applica altresì:*
  - a. *alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;*
  - b. *ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal D.M. 22/06/2008 del Ministro delle infrastrutture;*
  - c. *alla casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito del provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;*
  - d. *ad un unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento civile e militare, nonché al personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e, fatto salvo quanto previsto dall'art. 28, comma 1, del Decreto Legislativo 19/05/2000, n. 139, dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica.*

### ***ART 23 - FATTISPECIE EQUIPARATE ALL'ABITAZIONE PRINCIPALE***

1. *Si considerano adibite ad abitazione principale le unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili (con invalidità riconosciuta oltre il 70%) che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'abitazione non risulti locata; l'agevolazione opera limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di euro 500; in caso di più unità immobiliari, la predetta agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare.*
4. *Lo stesso trattamento vale per le pertinenze dell'unità di cui al comma 1 come individuate nell'art. 16, comma 5, purché non locate.*
5. *Per usufruire delle agevolazioni previste nel presente articolo il contribuente deve presentare, entro il 31 dicembre del periodo di imposta per il quale si intende beneficiare del trattamento agevolato, all'Ufficio Tributi del Comune di Diano Marina, la comunicazione tramite apposita modulistica in distribuzione presso l'ufficio tributi o tramite il sito internet istituzionale, corredata dalla documentazione comprovante i requisiti richiesti.*